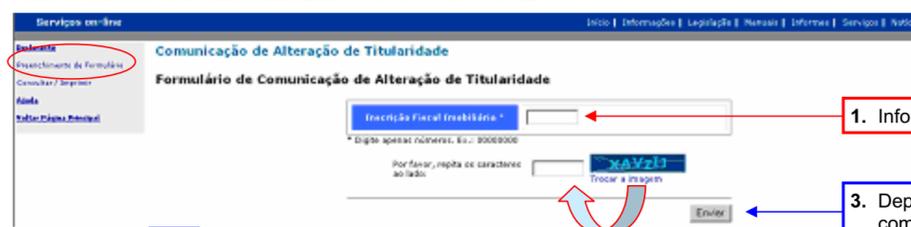


# INÍCIO

# PRIMEIRA PARTE

- a. Portal da Prefeitura (<http://www.rio.rj.gov.br>)
- b. Secretaria Municipal de Fazenda - SMF
- c. IPTU
- d. 001. Formulário de Alteração de Titularidade



1. Informar a Inscrição Fiscal Imobiliária

2. Repetir os caracteres de segurança

3. Depois de clicado no botão Enviar, a tela com o formulário será apresentada

# SEGUNDA PARTE

Preenchido automaticamente, conforme a Inscrição Fiscal Imobiliária

1. Escolher a opção conforme o Endereço apresentado

3. Escolher o Documento (tipo) clicando em uma das opções mostradas após clicar no botão [seta] à direita do campo

5. Escolher a melhor opção de preenchimento da Fração do Imóvel, de acordo com o Documento, e inserir o valor no campo abaixo

EXEMPLOS

- Decimal  Percentual
- Fração
- 
- Decimal  Percentual
- Fração
- %
- Decimal  Percentual
- Fração
- /

9. Informar o Número de Porta e o Complemento, se houver, do endereço do Destinatário

10. Informar o Nome completo do Declarante

**Inscrição Fiscal Imobiliária:**  
Comunico a mudança de titularidade do imóvel abaixo descrito:  
Código de Logradouro:  
Localização do imóvel:  
Escolha uma das opções abaixo:  
 O endereço acima corresponde ao do Imóvel.  
 Trata-se de imóvel territorial ou predial novo, sem cadastro no IPTU. Preencha o quadro abaixo:

Adquirente(s)		Quantidade de Adquirentes:	Exibir
NOME COMPLETO	CPF / CNPJ	TIPO DE CONTRIBUINTE	

Transmitente(s)		Quantidade de Transmitentes:	Exibir
NOME COMPLETO			

**Título de Aquisição**

Documento: [seta] Natureza do Direito: [seta]

Catário: [seta]  
Ofício: [seta] Livro: [seta] Folha: [seta] Data: (DD/MM/AAAA) [seta]

Valor da Transação: [seta] Imposta Transmissora: [seta] Número da Guia: [seta]

**FRAÇÕES - Consulte a AJUDA**

Fração do imóvel adquirida pelo Título:  Decimal  Percentual  Fração  
Fração de terreno vinculada ao imóvel (fração ideal): [seta]

**Dados para Entrega da Guia de IPTU**

Nome: [seta]  
CPF / CNPJ: [seta]  
Nome do Logradouro: [seta]  Ex.: Rua São José, digite: José e selecione dentre as opções apresentadas.  
Cód. Lograd.: [seta] Logradouro: [seta]  
Núm. Porta: [seta] Complemento: [seta]  
Data: [seta] Nome do Declarante: [seta]

Escolha uma das opções abaixo:  
 O endereço acima corresponde ao do Imóvel.  
 Trata-se de imóvel territorial ou predial novo, sem cadastro no IPTU. Preencha o quadro abaixo:

Nova endereço do imóvel: [Rua Joana D'Arc 132 Casa 2] [seta]  
(Máximo de 231 caracteres)

2. Informar Quantidade de Adquirentes e de Transmitentes – automaticamente serão mostradas tantas linhas, para preencher com os dados de cada um, quantas forem as Quantidades informadas.  
O Nome Completo pode ser digitado com maiúsculas, minúsculas e/ou acentos, mas depois serão transformados para maiúsculas e os caracteres especiais/acentos retirados

Preenchido automaticamente, conforme o Documento (tipo)

4. Informar dados do Título de Aquisição, inclusive de Transmissão

6. Informar a Fração do Terreno

7. Informar o Nome completo e CPF / CNPJ do Destinatário.  
O Nome pode ser digitado com maiúsculas, minúsculas e/ou acentos, mas depois serão transformados para maiúsculas e os caracteres especiais/acentos retirados

8. Informar Nome do Logradouro do Destinatário e depois clicar no botão Buscar Logradouro, quando será aberta uma nova tela para obter o seu código (CL) – após escolhido e clicado em OK, o Código de Logradouro e o Logradouro serão preenchidos automaticamente

**ATENÇÃO:**  
Após confirmar será apresentado o formulário enviado, com o número do Protocolo e sua validade no topo – **ANOTE** este **PROTOCOLO** para apresentar ao RI.